P R O I E C T D E H O T Ă R Â R E

Privind vânzarea prin licitație publică cu strigare , a parcelei de teren situata în Dej, str. Țibleșului F.N., în suprafață de 332 mp

Primarul municipiului Dej, judeţul Cluj

Având în vedere Raportul nr. …………….al Compartimentului Patrimoniu prin care se propune spre aprobare vânzarea prin licitație publică cu strigare, a parcelei de teren situata în mun. Dej, str. Țibleșului F.N., în suprafață de 332 mp înscrisa în CF Dej nr. 63640, nr.topo.2030/2/2/1/17, proprietar Municipiului Dej, evaluată la valoarea de piață de 19.600 lei si Caietul de sarcini ;

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) litera c), alin. (6), lit. b) art. 139, alin. (3) lit.g), art.196 alin.(1) şi art. 363 din O.U.G.57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE

Art. 1 Se aproba procesul verbal al ședinței de negociere, încheiat ca urmare a întrunirii comisiei mixte constituite în baza art.1 din H.C.L.nr.62/30.06.2021 , în vederea negocierii prețului de vânzare-cumpărare pentru vânzare imobil identificat în CF Dej nr.63640, cu nr .topo.2030/2/2/1/17, în suprafață de 1700 mp situat în Dej str. Țibleșului F.N.

Art. 2 Se aprobă raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat ANEVAR - Ciungan Paul Cosmin, pentru imobilul înscris CF Dej nr. 63640, nr.topo.2030/2/2/1/17, in suprafață de 332 mp, situat in Dej, str. Țibleșului F.N.

Art.3. Se aprobă vânzarea prin licitație publica cu strigare, a parcelei de teren în suprafață de 332 mp, înscrisa în CF Dej nr. 63640, nr.topo.2030/2/2/1/17, proprietar Municipiului Dej.

Art. 4. Prețul de pornire la licitație al parcelei în suprafață de 332 mp, va fi de 19.600 lei , preț stabilit in urma negocierii, având la baza Raportul de evaluare.

Art.5 Se aprobă caietul de sarcini al licitației publice conform Anexa1.

Art.6 Prețul de vânzare adjudecat, va fi achitat în termen de maxim 3 luni de la data adjudecării licitației publice . În cazul neachitării în termenul stabilit, prezenta hotărâre este nulă de drept.

Art. 7 Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică vor fi suportate de către cumpărător.

Art. 8 Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii ce urmează a fi aprobată se încredințează Primarul municipiului Dej prin Compartimentul Patrimoniu Public si Privat, Serviciul de Urbanism si Amenajarea Teritoriului , Serviciul Taxe şi Impozite din cadrul Primăriei municipiului Dej si Biroul Juridic.

Art.9. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Dej, Compartimentului Patrimoniu Public si Privat, Serviciului de Urbanism si Amenajarea Teritoriului, Serviciului Taxe şi Impozite din cadrul Primăriei municipiului Dej, Biroului Juridic si Instituției Prefectului Județului Cluj .

PRIMAR

Ing.MORAR COSTAN

AVIZAT

SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL DEJ

jr. POP CRISTINA